

Project nieuwbouw 2 twee onder één woningen aan de Oranjeweg 21 en 23 te Emst.

Bwnr.	Oranjeweg	Kavel in ca. m2	Soort	V.O.N.-prijs (incl. BTW)
D11	23	305	2-1 kap	€ 298.500
D12	21	305	2-1 kap	€ 298.500

In de vrij op naam (V.O.N.) prijs zijn begrepen:

- Grondkosten;
- Bouwkosten incl. loon- en materiaalkostenstijging;
- Rentekosten over de v.o.n. prijs tot 1 juni 2018;
- Gemeentelijke leges;
- Architect, constructeurs en overige advieskosten;
- Notariskosten voor de transportakte;
- Aansluitkosten van gas, water, elektra en riolering;
- Verkoopkosten;
- 21% B.T.W. (wijzigingen in het tarief worden doorberekend).

Niet in de vrij op naam (V.O.N.) prijs zijn begrepen:

- Rente over de v.o.n. prijs, vanaf 1 juni 2018 tot datum notarieel transport, van 6% op jaarbasis;
- Kosten voor een eventuele financiering;
- Notariskosten voor de hypotheekakte;
- Aansluitkosten voor het centrale antennesysteem, kabel of glasvezel;
- Aansluitkosten voor de telefooncentrale;
- Kosten voor eventueel meerwerk.

Koopsommen geldig tot 1 juni 2018, wijzigingen in deze prijslijst voorbehouden.